



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

**M2C4 Investimento 2.2**

Legge 145/2018 – Annualità 2023

# **Comune di Ameno**

PROVINCIA DI NO

---

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO PREFETTIZIO CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE N.62**

### **OGGETTO:**

**INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA CON ADEGUAMENTO  
SISMICO EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A SCUOLA  
DELL'INFANZIA IN VIA DUCLOZ - CUP G57B20002850001 - PNRR  
M2C4-2.2 LEGGE 145/2018 ART. 1 COMMA 139 - APPROVAZIONE  
PROGETTO ESECUTIVO**

L'anno duemilaventitre addì quindici del mese di dicembre alle ore dodici e minuti zero nella sede Comunale, è presente la dott.ssa Carla MILAZZO, nella sua qualità di Commissario Prefettizio, nominata con decreto prot. 33969 del 15.05.2023.

Con l'assistenza del Segretario Comunale dott.ssa Anna Laura NAPOLITANO

## **IL COMMISSARIO PREFETTIZIO CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE**

**VISTO** il bilancio di previsione pluriennale 2023/2025 e contestuale nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) 2023 – 2025 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 in data 27.01.2023;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 09.05.2023 ad oggetto “PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE 2023-2025 – APPROVAZIONE con la quale si è provveduto ad approvare il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025;

**RICHIAMATA** la Legge 30 dicembre 2018, n.145, articolo 1, comma 139: “Al fine di favorire gli investimenti sono assegnati ai comuni contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 250 milioni di euro annui per gli anni dal 2021 al 2025, di 400 milioni di euro per l'anno 2026, di 450 milioni di euro annui per gli anni dal 2027 al 2031 e di 500 milioni di euro annui per gli anni 2032 e 2033. I contributi non sono assegnati per la realizzazione di opere integralmente finanziate da altri soggetti”;

**PRESO ATTO** del Comunicato n.2 del 9 dicembre 2022 del Dipartimento per gli affari interni e territoriali con il quale, in relazione al non completo utilizzo delle risorse disponibili per l'anno 2022 a valere sulla graduatoria dell'anno 2021, occorre procedere ad un ulteriore scorrimento della graduatoria per il residuo delle risorse disponibili attraverso la procedura prevista dal richiamato comma 139-bis della legge n.145 del 2018;

**PRESO ATTO** dell'allegato al Comunicato n.2 del 9 dicembre 2022 con il quale sono stati individuati dalla posizione n. 1 alla posizione n. 141 gli enti che potranno beneficiare sino alla concorrenza delle predette risorse residue e che il comune di AMENO risulta in posizione N° 60 con l'intervento di cui al CUP G57B20002850001;

**PRESO ATTO** del Comunicato del Dipartimento degli Affari Interni e Territoriali del 28/10/2022 dalla quale si evince che:

- a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN, del 13 luglio 2021, recante l'Approvazione della Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia, in data 31 luglio 2021, è entrata in vigore la legge 29 luglio 2021, n.108, di conversione del decreto-legge 31 maggio 2021, n.77, che ha individuato le misure di applicazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- Successivamente, il Ministero dell'economia delle finanze ha emanato, in data 6 agosto 2021 (pubblicato sulla G.U. n.229 del 24 settembre 2021), il Decreto Ministeriale con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni titolari individuate nella Tabella A;
- In particolare, risulta - tra le altre - affidata al Ministero dell'interno la Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente 4: Tutela del territorio e della risorsa idrica; **Investimento 2.2: “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni”, in cui sono confluiti i contributi agli investimenti per gli enti locali previsti dall'articolo 1, comma 139 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n.145 (graduatoria 2021), e dall'articolo 1, commi 29 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 (cd. medie opere e piccole opere);**

**DATO ATTO** che l'intervento oggetto del presente contributo INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA CON ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A SCUOLA DELL'INFANZIA IN VIA DUCLOZ di cui al CUP G57B20002850001 per un QUADRO ECONOMICO di spesa pari a € 122.700;

**DATO ATTO** che all'intervento ricade negli obblighi di programmazione di cui all'art. 37 del D.Lgs 36/2023 è che la stessa è inserita nel Piano Triennale delle opere pubbliche approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 27.01.2023 ed imputato all'annualità 2023;

**DATO ATTO** che con Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici Arch. DANIELA DUELLI N° 95 del 06/12/2023 è stato affidato l'incarico per PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DL e Coordinamento Sicurezza per gli INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA CON ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A SCUOLA DELL'INFANZIA IN VIA DUCLOZ di cui al CUP G57B20002850001 all'ING. **PIERLUIGI PASTORE**, Via Kennedy n° 3 28021 Borgomanero NO, codice fiscale PSTPLG52M03B019U Partita IVA 01172430033 PEC [pierluigi.pastore@ingpec.eu](mailto:pierluigi.pastore@ingpec.eu) per l'importo complessivo di € 11.324,04 (€ 8.925,00 oltre 4% Inarcassa ed IVA 22%);

**PRESO ATTO** della documentazione progettuale acquisita al Protocollo Comunale l'11/12/2023 al N° 7514 e composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnico descrittiva- quadro economico;
2. Elenco prezzi unitari;
3. Analisi dei prezzi;
4. Computo metrico estimativo;
5. Capitolato speciale d'appalto;
6. Cronoprogramma;
7. Piano di sicurezza e coordinamento;
8. Relazione sismica;
9. Relazione strutturale;
10. Tav.01\_Estratti di mappa;
11. Tav.02\_Stato di fatto;
12. Tav.03\_Stato di progetto;
13. Tav.04\_Dettagli costruttivi

**PRESO ATTO** del quadro economico di spesa:

	<b>IMPORTO DI PROGETTO</b>	.....	.....	€	<b>85.000,00</b>
1)	TOTALE LAVORI	.....	.....	€	85.000,00
2)	Oneri ordinari per l'attuazione dei piani di sicurezza			€	1.818,21
3)	Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza	.....	.....	€	
	Totale oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	.....	.....	€	
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA 1) - 2)	.....	.....	€	83.181,79
A)	TOTALE LAVORI E ONERI AGGIUNTIVI 1) + 3)	.....	.....	€	<b>85.000,00</b>
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :				
B 2	Lavori in economia esclusi dall'appalto	0,00%	di A)	€	0,00
B 3	Indagini :				
B 3.1	Indagini geologiche			€	
B 3.2	Spese notarili			€	0,00
B 3.3	Rilievo topografico di dettaglio			€	

			tot.	€	0,00
B 4	Allacciamenti ai pubblici servizi			€	0,00
B 5	Imprevisti			€	4.500,00
B 6	Contributo ANAC			€	250,00
B 7	Spese tecniche :				
B 7.1	Progetto esecutivo, Direzione Lavori, Aggiornamento, contabilità .	5,00%		€	4.250,00
B 7.2	Spese per coordinamento sicurezza	2,50%		€	2.125,00
B 7.3	Spese per modellazione struttura indagini in sito	3,00%		€	2.550,00
			tot.	€	8.925,00
B 9	Fondo art. 13 d.lgs 18/04/2016 n. 50 al personale	2,00%	di A)	€	1.700,00
B 11	Fondo per acquisto beni strumentazioni e tecnologie		di A)	€	
B 12	Arrotondamento			€	25,96
B 13	Accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi			€	1.200,00
B 14	I.V.A ed eventuali altre imposte :				
B 14.1	C.N.A.P.	4,00%	di B8+B3.3	€	357,00
B 14.2	I.V.A. sui lavori	22,00%		€	18.700,00
B 14.3	I.V.A. su spese tecniche	22,00%	di B8+B3.3	€	2.042,04
B 14.4	I.V.A. su spese B3.1 + B3.3	22,00%		€	0,00
			tot.	€	21.099,04
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	.....		€	<b>37.700,00</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>	.....		€	<b><u>122.700,00</u></b>

**CONSIDERATO** che il PROGETTO ESECUTIVO è stato oggetto di verifica ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. da parte del Responsabile del Servizio Tecnico Arch. DANIELA DUELLI in data 11/12/2023 con esito positivo;

**CONSIDERATO CHE** la soluzione progettuale proposta è confacente alle esigenze impartite e determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo ed è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

**ACCERTATO CHE** il progetto definitivo esecutivo è conforme agli strumenti urbanistici e che, trovandosi l'immobile in oggetto in zona sottoposta a vincolo di tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e s.m.i.- art. 157 - comma 1 - lett. e): D.M. 1.8.1985 - "Galassini", in data 14/04/2023 prot 2384 è stato richiesto il parere favorevole della Soprintendenza ai sensi del D.Lgs. 42/04 e della L.R. 32/08 e smi;

VISTO il Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 36/2023;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e smi, per la parte ancora in vigore;

VISTO il T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

**DELIBERA**

1. DI APPROVARE il progetto esecutivo relativo agli INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA CON ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A SCUOLA DELL'INFANZIA IN VIA DUCLOZ di cui al CUP G57B20002850001 per un QUADRO ECONOMICO di spesa pari a € 122.700, così come redatto dal professionista incaricato Ing. Pierluigi Pastore, composto dagli elaborati:

1. Relazione tecnico descrittiva- quadro economico;
2. Elenco prezzi unitari;
3. Analisi dei prezzi;
4. Computo metrico estimativo;
5. Capitolato speciale d'appalto;
6. Cronoprogramma;
7. Piano di sicurezza e coordinamento;
8. Relazione sismica;
9. Relazione strutturale;
10. Tav.01\_Estratti di mappa;
11. Tav.02\_Stato di fatto;
12. Tav.03\_Stato di progetto;
13. Tav.04\_Dettagli costruttivi

e dal seguente quadro economico:

	<b>IMPORTO DI PROGETTO</b>	.....	.....	€	<b>85.000,00</b>
1)	TOTALE LAVORI	.....	.....	€	85.000,00
2)	Oneri ordinari per l'attuazione dei piani di sicurezza			€	1.818,21
3)	Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza	.....	.....	€	
	Totale oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	.....	.....	€	
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA 1) - 2)	.....	.....	€	83.181,79
A)	TOTALE LAVORI E ONERI AGGIUNTIVI 1) + 3)	.....	.....	€	<b>85.000,00</b>
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE				
B 2	Lavori in economia esclusi dall'appalto	0,00%	di A)	€	0,00
B 3	<i>Indagini :</i>				
B 3.1	<i>Indagini geologiche</i>			€	
B 3.2	<i>Spese notarili</i>			€	0,00
B 3.3	<i>Rilievo topografico di dettaglio</i>			€	
			tot.	€	0,00
B 4	Allacciamenti ai pubblici servizi			€	0,00
B 5	Imprevisti			€	4.500,00
B 6	Contributo ANAC			€	250,00
B 7	Spese tecniche :				

B 7.1	Progetto esecutivo, Direzione Lavori, Aggiornamento, contabilità .	5,00%		€	4.250,00
B 7.2	Spese per coordinamento sicurezza	2,50%		€	2.125,00
B 7.3	Spese per modellazione struttura indagini in sito	3,00%		€	2.550,00
			tot.	€	8.925,00
B 9	Fondo art. 13 d.lgs 18/04/2016 n. 50 al personale	2,00%	di A)	€	1.700,00
B 11	Fondo per acquisto beni strumentazioni e tecnologie		di A)	€	
B 12	Arrotondamento			€	25,96
B 13	Accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi			€	1.200,00
B 14	I.V.A ed eventuali altre imposte :				
B 14.1	C.N.A.P.	4,00%	di B8+B3.3	€	357,00
B 14.2	I.V.A. sui lavori	22,00%		€	18.700,00
B 14.3	I.V.A. su spese tecniche	22,00%	di B8+B3.3	€	2.042,04
B 14.4	I.V.A. su spese B3.1 + B3.3	22,00%		€	0,00
			tot.	€	21.099,04
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	.....		€	<b>37.700,00</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>	.....		€	<b>122.700,00</b>

14. DI DARE ATTO che l'opera nel suo complesso è pari a 122.700 € e trova intera copertura con contributo di cui alla Legge 30 dicembre 2018, n.145, articolo 1, comma 139, assegnato al comune di Ameno con il Comunicato n.2 del 9 dicembre 2022 del Dipartimento degli Affari Interni e Territoriali.
15. DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c) D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e smi "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", per le opere pubbliche dei Comuni, deliberate dalla Giunta Comunale ed assistite dalla validazione del progetto, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio e che pertanto la presente deliberazione, costituisce titolo autorizzativo per eseguire i lavori, nel rispetto delle eventuali prescrizioni contenute nell'autorizzazione paesaggistica e/o nel parere vincolante della Soprintendenza.
16. DI INCARICARE il R.U.P. Arch. Daniela Duelli per il compimento di tutti gli atti, adempimenti e procedure necessari per la realizzazione dell'opera.
17. DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art.134, comma 4 del Decreto Legislativo 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

**Il Commissario Prefettizio**

*Firmato digitalmente*

dott.ssa Carla MILAZZO

---

**Il Segretario Comunale**

*Firmato digitalmente*

dott.ssa Anna Laura NAPOLITANO

---